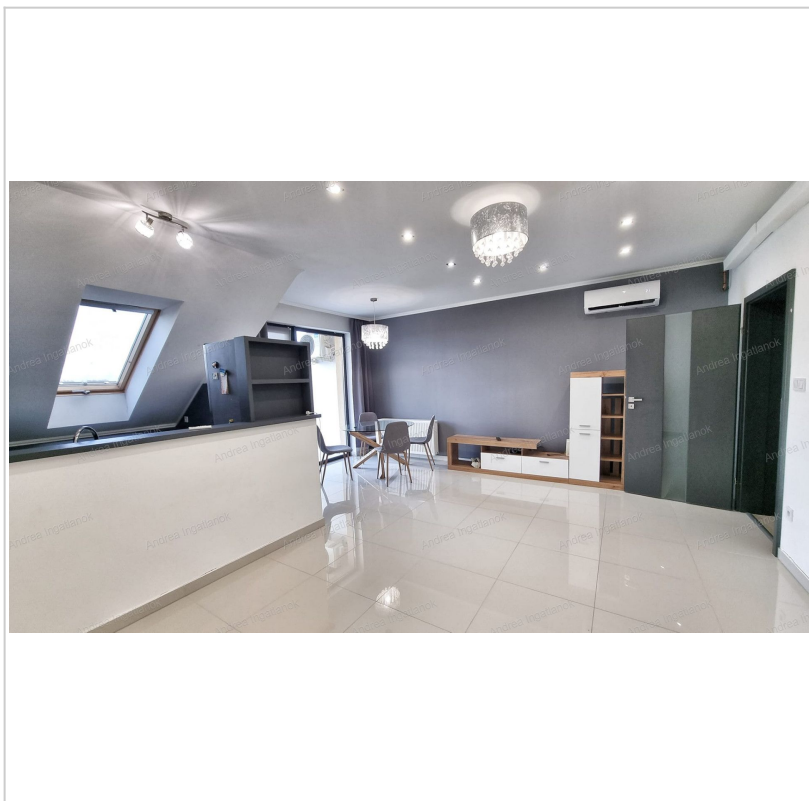


# Eladó Téglalakás, 69 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

**46 900 000 Ft** ( ~117 691 € )

Andrea Ingatlanok



Adatlap sorszáma: #700800328

Építési mód: Téglá

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



**Szabó Andrea**

Irodavezető

+36 30 164-2268

szaboandi86@gmail.com

**Nyíregyháza BELVÁROSÁban, 2 hálószobás, 2 fürdőszobás + amerikai konyhás, nappalis igényes, belső udvarra néző ERKÉLYES lakás kocsibeállítóval eladó**

Nyíregyháza BELVÁROSÁban, 2 hálószobás, 2 fürdőszobás + amerikai konyhás, nappalis igényes, belső udvarra néző ERKÉLYES lakás kocsibeállítóval eladó!

A tágas, 2020-as építésű, magas műszaki tartalommal rendelkező, 69 m<sup>2</sup>-es lakás jellemzői:

6 lakásos téglá építésű szigetelt társasház

2. emelet

2 hálószoba

2 fürdőszoba (egyik zuhanyzós, másik fürdőkádás)

Amerikai konyha+ nappali

6,29 m<sup>2</sup>-es BELSŐ UDVARRA néző loggia

A rendkívül alacsony rezszivel rendelkező lakás fűtése kondenzációs gázkazánnal. Hűtése pedig Midea Hűtő fűtő klímával megoldott.

Hő és hangszigetelt minőségi Velux nyílászárói elektromos redőnyvel, hővédő rolóval, sötétítővel és szúnyoghálóval felszereltek.

Magas minőségű és kopásálló burkolatok.

Modern, nívós anyagból készült gépesített konyhabútor került beépítésre.

Hangulatos és jó lakóközösséggel rendelkező tiszta lépcsőházban közös tároló kapott helyet.