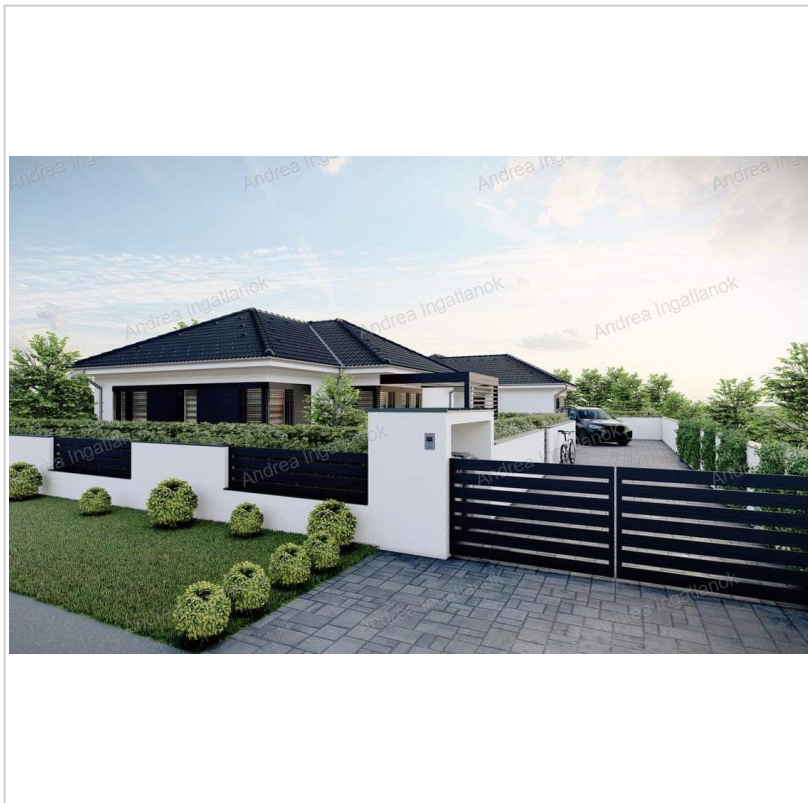


# Eladó Ikerház, 109 m<sup>2</sup>, 500 m<sup>2</sup> telek, Nyíregyháza

**67 500 000 Ft** ( ~168 489 € )

Andrea Ingatlanok



Adatlap sorszáma: #700800107

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Építés éve: 0

## Az Ön kapcsolattartója:



**Szabó Andrea**

Irodavezető

+36 30 164-2268

szaboandi86@gmail.com

## Nyíregyháza Orosi útból nyíló csendes utcában 109,14 m<sup>2</sup>-es 3 szobás + amerikai konyha nappalis

Nyíregyháza Orosi útból nyíló csendes aszfaltozott utcában eladásra kínálok egy kiváló minőségben megépített, tökéletes elrendezésű 109,14 m<sup>2</sup>-es 3 szobás + amerikai konyha nappalis ikerházat.

Az ingatlan további jellemzői:

109,14 m<sup>2</sup>

3 szoba + amerikai konyha + nappali

16,37 m<sup>2</sup>-es árnyékolt terasz

30 m<sup>2</sup>-es árnyékolt autóbeálló

Falazata: YTONG Lambda NF + GT, amely kiváló hőszigeteléssel rendelkezik

Fűtése: Gázcirkó fűtésrendszer; padló + radiátorfűtés

Az ingatlan színvilágát, belső nyílászárókat, burkolatokat és szanitereket a leendő tulajdonos ízlése alapján készíti el a Kivitelező.

Az ingatlanhoz 500 m<sup>2</sup>-es telek tartozik.

A vételár 100%-os készületségre vonatkozik, átadás: 2023.szeptember

Az ingatlan megvásárlásához, igénybe vehető CSOK, kamattámogatott hitel, de