

# Eladó Ikerház, 123 m<sup>2</sup>, 450 m<sup>2</sup> telek, Nyíregyháza

**85 000 000 Ft** ( ~212 171 € )

Andrea Ingatlanok



Adatlap sorszáma: #700800105

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Építés éve: 0

## Az Ön kapcsolattartója:



**Szabó Andrea**

Irodavezető

+36 30 164-2268

szaboandi86@gmail.com

## Nyíregyháza belvárosához közel a Malomkertben emeletes ikerház eladó

Nyíregyháza belvárosához közel, a Malomkertben eladásra kínálok egy 123.74 m<sup>2</sup>-es 3 szoba + amerikai konyha nappalis EMELETES ikerházat 16.95 m<sup>2</sup>-es garázzsal.

Az ingatlan egy belvároshoz közeli csendes, hangulatos utcában helyezkedik el.

### További jellemzők:

Az ingatlan alapterülete: 123.74 m<sup>2</sup>-es

3 szoba + amerikai konyha nappali szintes ikerház

16.95 m<sup>2</sup> garázs

14.76m<sup>2</sup> terasz

450 m<sup>2</sup> telek

Fűtése: Gázkazán; padlófűtés + szobákban radiátor

Falazata: 30-as porotherm téglá + 15 cm es szigetelés

Világos, tágas terek

Az ingatlan színvilágát, belső nyílászárókat, burkolatokat és szanitereket a leendő tulajdonos ízlése alapján készíti el a Kivitelező.

Az ingatlan 2023. ősszel kulcsrakész állapotban lesz.